

**UCHWAŁA NR XLIX/453/21
RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE**

z dnia 12 sierpnia 2021 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wolin

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 z późn. zm.) Rada Miejska w Wolinie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wolin, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XI/119/19 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 8 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wolin (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 4570).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Czach

**Regulamin dostarczania wody
i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wolin**

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

- § 1. Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego oraz odbiorców usług, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wolin.
- § 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie mowa o ustawie rozumie się przez to ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 z późn. zm.). Pozostałe pojęcia użyte w regulaminie mają znaczenie wskazane w ustawie.
- § 3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne prowadzi swoją działalność w oparciu o zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków.

Rozdział 2.

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

- § 4.1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek świadczenia następującego minimalnego poziomu usług:
- 1) zapewnienia ciągłości i niezawodności dostaw wody do nieruchomości odbiorcy w ilości nie mniejszej niż 0,5m³ na dobę lub 6 m³ rocznie i pod odpowiednim ciśnieniem, nie mniejszym niż 0,05 MPa i nie większym niż 0,6 MPa;
 - 2) zapewnienia dostawy wody o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi określonej obowiązującymi przepisami i o parametrach nie przekraczających wartości tj. min.:
 - Escherichia coli (E.coli): 0 jtk/100 ml,
 - Bakterie grupy coli: 0 jtk/100 ml,

- Ogólna liczba mikroorganizmów w temperaturze 22°C: bez nieprawidłowych zmian,
- Barwa: akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian,
- Mętność: 1 NTU,
- Zapach: akceptowalny przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian,
- Stężenie jonów wodoru(pH): 6,5-9,5,
- Przewodność elektryczna: 2500 $\mu\text{S}/\text{cm}$,
- Żelazo: 200 $\mu\text{g}/\text{l}$,
- Mangan: 50 $\mu\text{g}/\text{l}$;

§ 5. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne obowiązane jest zapewnić ciągły i niezawodny odbiór ścieków do urządzeń kanalizacyjnych z nieruchomości odbiorcy usług o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz w ilości nie mniejszej niż 0,5 m³ na dobę (minimum 6 m³ rocznie).

§ 6. 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić prawidłową eksploatację urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy eksploatowanych przez Przedsiębiorstwo.

2. Odbiorca usług ma obowiązek użytkować przyłącza i instalację w sposób niepowodujący zakłóceń funkcjonowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

Rozdział 3.

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 7. 1. Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług, zawartej na podstawie wniosku złożonego przez przyszłego odbiorcę usług.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sporządza i przedkłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku o zawarcie umowy.

3. Umowa z osobami korzystającymi z lokali w budynku wielolokalowym zawierana jest na pisemny wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, jeżeli

spełnione są warunki ujęte w ustawie, przy czym możliwość przerwania dostarczania wody do lokalu w budynku wielolokalowym jest zapewniana poprzez założenie plomby na zamkniętym zaworze odcinającym zlokalizowanym w miejscu ogólnodostępnym.

4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia informacje o dokumentach niezbędnych do podpisania umowy, udziela wszelkich wyjaśnień dotyczących treści projektu umowy oraz uzgadnia czas i miejsce zawarcia umowy.
5. Umowa, o której mowa w ust. 1, może zostać zawarta w lokalu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub poza nim.

Rozdział 4.

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

- § 8. Podstawę rozliczeń wynikających z umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków stanowi aktualna taryfa przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, określająca ceny i stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, a także ilość wody dostarczonej do nieruchomości oraz odpowiednio ilość odprowadzonych ścieków.
- § 9. Okresy rozliczeniowe oraz terminy płatności obowiązujące odbiorcę usług określone są w umowie.

Rozdział 5.

Warunki przyłączenia do sieci

- § 10.1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci składa w formie pisemnej do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wniosek o wydanie warunków przyłączenia.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 oprócz informacji wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego powinien w szczególności zawierać:
 - a) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny (na aktualnej kopii mapy zasadniczej lub na mapie do celów projektowych), określający usytuowanie przyłącza w stosunku do

istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu,

b) oświadczenie o tytule prawnym do nieruchomości.

§ 11. Warunki przyłączenia do sieci określają:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej;
- 2) miejsce zainstalowania wodomierza głównego oraz miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego liczącego ilość odprowadzanych ścieków;
- 3) sposób zabezpieczenie budynku przed zalaniem w przypadku przyłącza kanalizacyjnego;

§ 12. Przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej może nastąpić po spełnieniu warunków przyłączenia, o których mowa w § 11, a w przypadku zawarcia umowy o przyłączenie do sieci, od spełnienia warunków w niej określonych.

§ 13. Warunki przyłączenia, względnie umowa o przyłączenie, stanowią podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych.

Rozdział 6.

Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 14.1. Możliwość dostępu do usług wodociągowych lub usług kanalizacyjnych uwarunkowana jest:

- 1) wydajnością źródeł wody oraz możliwościami technicznymi urządzeń w zakresie poboru i uzdatniania wody, będących w eksploatacji przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) usytuowaniem w terenie sieci wodociągowych lub sieci kanalizacyjnych będących w eksploatacji przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz ich zdolnością do pokrycia zapotrzebowania przyszłego odbiorcy.

§ 15.1. Ustala się minimalne techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych:

- 1) przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur, przewodów o parametrach nie gorszych niż PEHD o średnicy dostosowanej do projektowanego przepływu jednak nie mniejszej niż 32 mm i grubości ścianek min. 2,4 mm,
 - 2) na wybudowanym przyłączu zainstalować zasuwę odcinającą, a obudowę zasuwę wyposażyć w skrzynkę uliczną, zasuwę oznaczyć tabliczką informacyjną w widocznym miejscu,
 - 3) przyłącze kanalizacyjne należy wykonać z rur, przewodów o parametrach nie gorszych niż PVC o średnicy min. 160 mm i grubości ścianki co najmniej 4,7 mm,
 - 4) należy posadzić przyłącza na głębokości zabezpieczającej przed przemarzaniem lub zastosować odpowiednie zabezpieczenia przed przemarzaniem, a w przypadku przyłączy kanalizacyjnych grawitacyjnych z uwzględnieniem spadku w kierunku spływu min. 1,5 % - nie dotyczy przepompowni przydomowych wraz z instalacją ciśnieniową,
 - 5) przewody wodociągowe i kanalizacyjne w gruncie należy prowadzić możliwie najkrótszą i bezkolizyjną trasą stosując odpowiednie zagłębienie wynikające ze strefy przemarzania gruntu,
 - 6) w przypadku przyłącza kanalizacyjnego należy uwzględnić dojazd i dostęp do studni rewizyjnej.
- § 16. Szczegółowa informacja w sprawie zasad i trybu uzyskiwania dostępu do usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym formularze do pobrania przez ubiegającego się o przyłączenie do sieci, umieszczona jest na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

Rozdział 7.

Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza

- § 17. Przed podpisaniem umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków podmiot ubiegający się o przyłączenie zobowiązany jest uzgodnić z przedsiębiorstwem termin planowanego włączenia realizowanego przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego

do sieci odpowiednio wodociągowej lub kanalizacyjnej z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem.

§18.1. Odbiór przyłącza dokonywany jest na podstawie końcowego protokołu odbioru technicznego według zasad określonych w warunkach przyłączenia oraz uzgodnionym szkicem sytuacyjnym na kopii mapy zasadniczej, względnie umowie o przyłączenie.

2. Odbioru robót dokonuje komisja w składzie:

- 1) inwestor (podmiot przyłączający nieruchomość do sieci);
- 2) przedstawiciel wykonawcy robót;
- 3) przedstawiciel przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

3. Na okoliczność odbioru sporządzany jest protokół zawierający:

- 1) lokalizację przyłącza;
- 2) dane techniczne, w tym parametry przedmiotu odbioru oraz wodomierza;
- 3) datę wykonania przyłącza;
- 4) datę montażu wodomierza i jego wskazanie początkowe;
- 5) ocenę jakości wykonanych robót;
- 6) przyczynę odmowy przyjęcia wykonanych robót lub termin usunięcia usterek, o ile występują;
- 7) datę sporządzenia protokołu odbioru;
- 8) podpisy członków komisji odbiorowej.

4. Jeden egzemplarz protokołu wraz z załącznikami otrzymuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

5. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przyłączenia i jego podpisanie przez strony bez uwag lub stwierdzonych uchybień jest potwierdzeniem pozytywnego odbioru przyłącza.

6. Włączenia przyłącza do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej dokonuje przedsiębiorstwo lub inwestor pod nadzorem przedstawiciela przedsiębiorstwa pod warunkiem pozytywnego odbioru przyłącza.

Rozdział 8.

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 19. W przypadku niedotrzymania ciągłości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usług oraz odpowiednich parametrów dostarczanej przez nie wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

- 1) poinformować niezwłocznie odbiorców usług o takich przypadkach w sposób zwyczajowo przyjęty, w tym wskazać, o ile to możliwe, planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci i odpowiednich parametrów dostarczanej wody;
- 2) zapewnić odbiorcom usług zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin oraz poinformować odbiorców usług o lokalizacji takich punktów w zwyczajowo przyjęty sposób;
- 3) prowadzić niezbędne działania celem przywrócenia ciągłości świadczenia usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody;
- 4) zapewnić wywóz ścieków pojazdami specjalistycznymi.

§ 20.1. O planowanych ograniczeniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług, w zwyczajowo przyjęty sposób, co najmniej na 2 dni robocze przed planowaną przerwą w świadczeniu usług.

Rozdział 9.

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 21. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do obsługi odbiorców usług oraz podmiotów ubiegających się o przyłączenie do sieci, w tym informowanie ich

o obowiązujących przepisach oraz wynikających z nich prawach i obowiązkach, jak również o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawiania dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów.

- § 22.1. Odbiorcy usług oraz podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci mają prawo wnoszenia do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego reklamacji dotyczących świadczonych przez nie usług (ustnie, telefonicznie, za pośrednictwem poczty elektronicznej, pisemnie itp.).
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji i sposobie rozstrzygnięcia, w terminie 30 dni od daty jej wniesienia.
 3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udziela odpowiedzi na reklamację w formie papierowej lub elektronicznej, chyba że podmiot zgłaszający reklamację wskaże inny sposób kontaktu.

Rozdział 10.

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

- § 23. Prawo do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego posiadają wyłącznie jednostki straży pożarnej.
- § 24. Pobór wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego dokonywany jest w miejscach uzgodnionych z Przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.
- § 25. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego określa pisemna informacja składana przez komendanta straży pożarnej Gminy Wolin która stanowi podstawę do rozliczeń za pobraną wodę pomiędzy przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a Gminą Wolin.

- § 26. W przypadku poboru wody na cele przeciwpożarowe z urządzeń wodociągowych, którymi woda dostarczana jest dla innych odbiorców, jednostka niezwłocznie przekazuje przedsiębiorstwu informację o miejscu i ilości pobranej wody.

Rozdział 11

Postanowienia końcowe

- § 27. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Rady Miejskiej w Wolinie nr XI/119/19 z dnia 8 sierpnia 2019 r. w sprawie regulaminu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.
- § 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego

Uzasadnienie

W związku z wejściem w życie w dniu 9 września 2020 r. ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy — Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 471), w tym min. ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), a także wnioskiem Prokuratora Rejonowego w Kamieniu Pomorskim z dnia 25 marca 2021 r., o uchylenie §6 pkt 8, §11 pkt.6, §23 oraz §28 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, stanowiącego Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Wolinie Nr XI/119/19 z dnia 6 września 2019 r. w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wolin dokonuje się zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Po zaopiniowaniu projektu regulaminu przez Organ Regulujący – uchwała się regulamin, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.